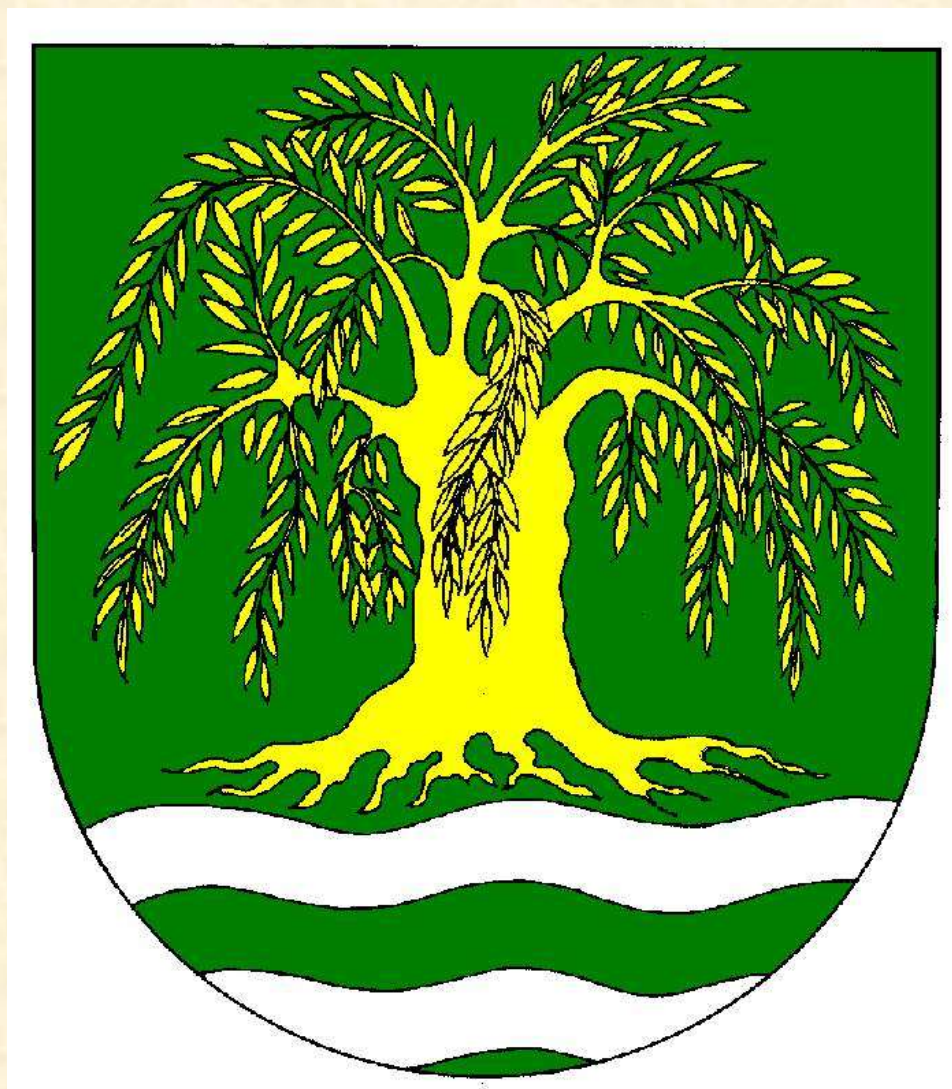


## Zápisnica

napísaná na 14. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej  
nad Váhom konaného dňa 18.10.2019 o 18<sup>00</sup> hodine  
Vrbovej nad Váhom 74.

---



## Zápisnica

napísaná na 14. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 18.10.2019 o 18<sup>00</sup> hodine  
Vrbovej nad Váhom 74.

---

1. Otvorenie zasadnutia: Starosta obce Peter Ilčík konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, preto po privítaní prítomných, rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvoril a riadil za prítomnosti členov OZ:

Peter Benkóczki, , Jozef Habardik, , Zuzana Habardiková, Tibor Slávik, Mgr. Tímea Kosová, Margita Tóth

Neprítomný: Ing. Ladislav Varga

2. Starosta obce prečítal program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh programu zasadnutia
3. Návrh na uznesenie k schváleniu programu zasadnutia
4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
5. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia
6. Prejednanie vecí: Upozornenie prokurátora na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení niektorých predpisov a prijatie opatrení na odstránenie nedostatkov
7. Návrh na uznesenie k bodu 6 programu zasadnutia OZ
8. Prejednanie žiadosti o odkúpenie bytu- Ján Árpás, Lándor
9. Návrh na uznesenie k bodu 8 programu zasadnutia OZ
10. Návrh na uznesenie k národnému projektu „WIFFI PRE TEBA“
11. Správa starostu obce o aktuálnom dianí v obci
12. Diskusia-rôzne
13. Záver zasadnutia

OZ schvaľuje program zasadnutia / za 6 hlasov, nepr.1 /

3. Starosta obce požiadal OZ aby navrhli overovateľov zápisnice, a zapisovateľa. Za zapisovateľku starosta určil Violu Jancsárovú. Za overovateľov zápisnice boli zvolení : Zuzana Habardiková, Tibor Slávik / za 6 hlasov, nepr.1 /
4. Kontrola plnenia úloh bola presunutá k bodu správa starostu obce.
5. Starosta obce vysvetlil upozornenie prokurátora na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom, ktoré bolo doručené Obci Vrbová nad Váhom. OZ berie na vedomie a vyhovuje upozorneniu prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno číslo Pd 118/19/4401-3 zo dňa 24.09.2019. Obsah upozornenia bol prejednaný na pracovnej porade starostu obce dňa 18.10.2019. Zamestnanci obce boli upozornení na dôsledné dodržiavanie ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva a postupu navrhnutého v proteste prokurátora. / za 6 hlasov, nepr.1 /
6. K bodu týkajúceho sa predaja nehnuteľného majetku pre Jána Árpáša OZ berie na vedomie informáciu, že uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 12/6 zo dňa 30.08.2019 bol schválený zámer na predaj a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce

## Zápisnica

napísaná na 14. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 18.10.2019 o 18<sup>00</sup> hodine  
Vrbovej nad Váhom 74.

---

vedeného na LV č.8654 v k.ú. Komárno ako rodinný dom so súp.č. 20 na parcele registra „C“ p.č. 12546/1, vo vlastníctve obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, formou obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže. Obchodná verejná súťaž podľa predchádzajúceho bodu nebola ešte vyhlásená.

Ďalej OZ berie na vedomie žiadosť žiadateľa Ján Árpás, dátum narodenia 20.10.1951, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Lándor 20, súčasného nájomcu bytu v dome so súp.č. 20 na parcele registra „C“ p.č. 12546/1, vedenom na LV č.8654 v k.ú. Komárno, vo vlastníctve obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, na základe nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňom 01.01.2001 na dobu neurčitú.

Po krátkej diskusii OZ zrušuje uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 12/6 zo dňa 30.08.2019 o schválení zámeru na predaj a spôsob predaja uvedeného nehnuteľného majetku obce, formou obchodnej verejnej súťaže, a o schválení vyhlásenia a podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Súčasne schvaľuje, že uvedený majetok je prebytočný, ktorý majetok, obec nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

Ďalej OZ schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva uvedeného nehnuteľného majetku Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre žiadateľa Ján Árpás, dátum narodenia 20.10.1951, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Lándor 20, štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom bytu v uvedenom dome na základe nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňom 01.01.2001 na dobu neurčitú, domovú nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti, ktorú nehnuteľnosť obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 3406,40 €, stanovenej znaleckým posudkom číslo 5/2017 zo dňa 07.04.2017, ktorá kúpna cena je splatná v celej výške pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. / za 6 hlasov, nepr.1 /

7. Starosta obce zistil, že upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno číslo Pd 118/19/4401-3 zo dňa 24.09.2019 nebolo potrebné prejednať na zasadnutí OZ, preto sa k tejto veci prijaté uznesenie OZ zrušuje. V skutočnosti OZ malo prejednať upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno číslo Pd 117/19/4401-3 zo dňa 23.09.2019. Preto OZ k uvedenému upozorneniu prijalo uznesenie, že obecné zastupiteľstvo upozorneniu vyhovie .

## Zápisnica

napísaná na 14. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 18.10.2019 o 18<sup>00</sup> hodine  
Vrbovej nad Váhom 74.

---

*Ďalej sa diskutovalo o opatreniach, ktoré zabezpečia, že v budúcej činnosti Obecného zastupiteľstva Vrbová nad Váhom sa bude dôsledne vyžadovať, aby hlavný kontrolór obce vykonával svoju činnosť v súlade s § 18d zákona o obecnom zriadení. Uznesenia budú prijímané týmto orgánom obce len za podmienok uvedených v zákone o obecnom zriadení, najmä budú formulované jasne a zrozumiteľne tak, aby nevznikla akákoľvek pochybnosť o tom, čo poslanci OcZ schválili. Pri prevodoch majetku obce bude dôsledne postupovať podľa ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pri prijímaní všeobecne záväzného nariadenia bude dôsledne dodržaný zákonný postup ( §6 zákona o obecnom zriadení). OZ Vyhovuje protestu prokurátora a žiada starostu zabezpečiť dôsledné dodržiavanie ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a postupu navrhnutého v proteste prokurátora. Treba upovedomiť prokuratúru o prijatých opatreniach . / za 6 hlasov, nepr.1 /*

8. *OZ berie na vedomie správu starostu obce, že je možné požiadať o dotáciu na projekt „ Wifi pre teba v obci Vrbová nad Váhom“. Po krátkej diskusii o tom, kde bude vybudovaných 10 miest pre wifi, schvaľuje podanie žiadosti na dotáciu /kód výzvy: OPII-2018/7/1-DOP/ pre projekt „ Wifi pre teba v obci Vrbová nad Váhom“, pričom výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Vrbová nad Váhom je 5% z predloženého projektu t.j. do výšky maximálne 750,00 eur a žiada starostu o zabezpečenie podania žiadosti na dotáciu. / za 6 hlasov, nepr.1 /*
9. *Jókaiho Divadlo v Komárne zaslala obci žiadosť v ktorej žiada o dotáciu na činnosť. OZ po krátkej diskusii o finančných možnostiach schvaľuje príspevok na činnosť Jókaiho Divadla v Komárne vo výške 100,- eur a žiada starostu o zabezpečenie vyhotovenia darovacej zmluvy a prevodu schválenej dotácie. / za 6 hlasov, nepr.1 /*
10. *Členovia OZ berú na vedomie správu starostu k výstavbe nájomných bytov . Z dôvodu, že spolupráca s firmou Rafix s.r.o. nebude realizovaná prispeli k záveru, že uznesenie č. 11/5 zo dňa 19.6.2019 je vhodné zrušiť. Možnosť výstavby nájomných bytov však je stále dôležitá, preto členovia OZ schvaľujú aby bola realizovaná výstavbu nájomného bytového domu s 8 bytovými jednotkami vrátane technickej vybavenosti na parcele vo vlastníctve obce z prostriedkov ŠFRB ( 35% dotácia, 65% úver) a poverujú starostu na zabezpečenie verejného obstarávania na zhotoviteľa realizácie stavby. / za 6 hlasov, nepr.1 /*
11. *V správe starostu obce sa hovorilo o oprave ciest a miestnych komunikácií v obci. Okolie domu smútku je usporiadené, sú vysadené parkové dreviny, zasiata tráva, uložená zámková dlažba. Boli podané žiadosti o dotáciu pre šport, kultúru a cestovný ruch na nitriasky samosprávny kraj elektronicky. Vybavujú sa administratívne záležitosti týkajúce sa nového parku /projektová dokumentácia, stavebné povolenie atď./ . Z dotácie od Fondu na podporu národnostných menšín boli obstarané knihy za 1580,- eur, ktoré sú už na úrade k dispozícii. Vodovod tento rok nebude rozšírený. V novembri budú vybudované nové prípojky kanalizačnej siete. Bola podaná žiadosť na pozemkový fond, podľa ktorej v obecnej časti Hliník by mali byť niektoré pozemky prevedené do vlastníctva obce. Pri Listovom jazere sa plánuje postavenie rozhľadne.*

## Zápisnica

napísaná na 14. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 18.10.2019 o 18<sup>00</sup> hodine  
Vrbovej nad Váhom 74.

---

12. Na záver starosta obce poďakoval za účasť všetkým a ukončil zasadnutie .

Vo Vrbovej nad Váhom, 22.10.2019

Správnosť vyhotovenia potvrdzujem

Peter Ilčík  
Starosta obce

Overovatelia:

Zuzana Habardiková.....

Tibor Slávik .....